

# Všeobecné obchodní podmínky společnosti AT 1216 s.r.o

## SPECIFIKACE POJMŮ

1. Poskytovatel. Poskytovatelem Služby je společnost AT 1216 s.r.o IČ: 07100108 se sídlem Meruňková 521, 252 45 Ohrobec, zapsaná v oddílu C vložce 294434 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze.
2. Uživatel. Uživatelem Služeb je každá osoba, která provedla Registraci v souladu s těmito Podmínkami nebo/a provedla v minulosti registraci u některé Služby u Poskytovatele a ve využívání Služeb i nadále pokračuje.
3. Třetí osoba. Třetí osobou a/nebo Třetí stranou je jakýkoliv další subjekt, který není Poskytovatelem a ani Uživatelem.
4. Podmínky. Podmínkami se rozumí Všeobecné obchodní podmínky Poskytovatele a řídí se jimi všechny Služby Poskytovatele. Podmínky mohou být uvedené i jako Obchodní podmínky nebo VOP.
5. Služby. Službami se rozumí jakékoli služby, zboží, produkty, software, internetové stránky a aplikace od Poskytovatele pro Uživatele, které jsou umístěné na doménách provozovaných Poskytovatelem. Jedná se zejména o webovou doménu realitniaplikace.cz.
6. Administrace. Administrací se rozumí vnitřní prostředí Služby, ve kterém se Uživatel pohybuje. V Administraci může upravovat nastavení a ostatní parametry Služby.
7. Užívání Služeb. Užíváním služeb se rozumí veškeré činnosti Uživatele, které provádí na doménách Služeb.
8. Obsah Služby. Obsahem se rozumí veškeré materiály a informace předkládané Poskytovatelem jako součást Služeb, které vytvářejí funkční rámec Služeb a jejich náplň. Součástí obsahu Služby jsou i veškeré materiály a informace zaslané Uživatelem a nebo Třetími osobami v souvislosti s Užíváním Služby jako jsou texty, obrázky, videa a jiné.
9. Uživatelský účet. Aby Uživatel mohl využívat Služby, musí mít platný Uživatelský účet. Ten vzniká na základě Registrace a obsahuje údaje potřebné pro Užívání služeb (např. uživatelské jméno, e-mailovou adresu, telefonní číslo, heslo apod.).

## REGISTRACE / PŘIHLÁŠENÍ

1. Pro užívání Služeb je potřebná Registrace. I v případě, že některá ze Služeb Registraci nevyžaduje, řídí se užívání Služby těmito VOP. Uživatel má i v takovém případě povinnost seznámit se s těmito VOP a při zahájení užívání Služeb s těmito Podmínkami souhlasí. Pokud Uživatel s těmito podmínkami nesouhlasí, je povinen přestat Službu užívat.
2. Registrace se provádí na základě žádosti uživatele buď e-mailovou komunikací a zasláním potřebných údajů a/nebo vyplněním a odesláním příslušného registračního formuláře. Registrační formulář je oprávněna vyplnit a odeslat pouze osoba starší 18 let plně způsobilá k právním úkonům nebo osoba mladší 18 let za přítomnosti svého zákonného zástupce, který rovněž za tuto osobu vysloví souhlas s těmito VOP.
3. Registrace se provádí na webové stránce příslušné k dané Službě, kde je přesně popsán registrační proces.
4. Uživatel je povinen vyplnit správně a pravdivě všechny údaje uvedené ve formuláři jako povinné (dále jen "Povinné osobní údaje"). Bez vyplnění Povinných osobních údajů není možné registraci dokončit. Všechny ostatní údaje jsou jako dobrovolné a je jen na Uživateli, zda je v Registračním formuláři vyplní. Zadavatel je obeznámen se skutečností, že údaje mají povahu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů. Všechny zadané údaje pak po registraci může kdykoli editovat a upravovat. Více detailů v článku "Ochrana osobních dat".

5. Před dokončením registrace je nutné vyjádřit "Souhlas s podmínkami provozu serveru a zpracováním osobních údajů" a to tak, že Uživatel zaškrtně příslušné políčko ve formuláři. Bez tohoto potvrzení není možné dokončit správně registraci.
6. V okamžiku dokončení Registrace začíná vznik smluvního vztahu s Uživatелеm, tedy správným vyplněním všech údajů, vyjádřením souhlasu s podmínkami provozu serveru a zpracováním osobních údajů a kladným potvrzením serveru o úspěšném vytvoření nové registrace. V té chvíli vzniká Uživateli "Uživatelský účet".
7. Uživatelský účet umožňuje Uživateli editovat zadané údaje a rozšiřuje možnosti využívání Služby. 8. Poskytovatel může v budoucnu měnit rozsah Povinných údajů, a to v závislosti na jednotlivé Službě. Pokud Uživatel tyto údaje nedoplní, může dojít ze strany Poskytovatele k omezení Služby a/nebo zrušení Registrace.

## PRÁVA A POVINNOSTI UŽIVATELE

1. Uživatel potvrzením souhlasu s obchodními podmínkami stvrzuje, že:
  - je způsobilý k právním úkonům a že nebyl zbaven způsobilosti k právním úkonům.
  - veškeré uvedené údaje při Registraci jsou úplné, správné a pravdivé.
  - se seznámil s těmito podmínkami před používáním Služby, že jim rozumí a souhlasí s nimi.
2. Uživatel se zavazuje, že bude užívat Službu jen k účelu, pro kterou je určena a nebude vstupovat do Služby přes jiné rozhraní než přes rozhraní určené pro danou Poskytovatelem.
3. Pokud Služba nebo část Služby nevyžaduje souhlas s obchodními podmínkami platí, že Uživatel používáním Služby je s nimi obeznámen a s podmínkami souhlasí. V případě, že s obchodními podmínkami nesouhlasí, je povinen Uživatel Službu přestat používat.
4. Pro přístup ke Službě slouží přihlašovací jméno a heslo. Uživatel není oprávněn tyto údaje zpřístupnit Třetím osobám či se pokoušet o neoprávněný přístup a neoprávněnou manipulaci s daty dané Služby. V případě takového jednání Uživatele je Uživatel plně odpovědný za případné zneužití Služby a/nebo za zneužití svého uživatelského jména a/nebo hesla.
5. Veškerá data zadává Uživatel do Administrace své Služby na vlastní účet a náklady v souladu s pokyny Poskytovatele (zejména níže specifikovanými „Pravidly inzerce“) a s nastavenou technickou konfigurací. Uživatel nesmí zejména ohrozit technickou funkčnost Administrace a Služby jako takové.
6. Uživatel je oprávněn v rámci Administrace a své Služby zveřejňovat, upravovat a jinak editovat pouze vlastní fotky, videa anebo nabídky nemovitostí, tj. nemovitostí, které sám vlastní, nebo nemovitostí, které je oprávněn jako subjekt působící v oblasti realitního trhu nabízet na základě uzavřených zprostředkovatelských a/nebo podobných smluv s příslušnými vlastníky daných nemovitostí.
7. Uživatel není zejména oprávněn jakýmkoliv způsobem vydávat za své jiné nabídky nemovitostí, které prezentuje v rámci Služby jiný Uživatel, aniž by mu byl k tomu dán souhlas. Uživatel není oprávněn zprostředkovávat inzerci na Administraci k prodeji nemovitostí Třetím osobám.
8. Uživatel je dále povinen předložit na výzvu Poskytovatele prokazatelné doložení oprávněnosti inzerce na Službě dle tohoto odstavce Podmínek. Poskytovatel si vyhrazuje výlučně sám posoudit, zda Uživatel prokazatelně doložil oprávněnost inzerce. Bez prokazatelného doložení oprávněnosti inzerce nebo v případě porušení jakékoliv další povinnosti stanovené v tomto bodu Podmínek, si Poskytovatel vyhrazuje právo bez dalšího odstoupit od Podmínek.
9. Uživatel není oprávněn pouze zprostředkovávat inzerci k prodeji nemovitostí uveřejněných na Serveru. Za obsah a pravdivost uváděných údajů je odpovědný výlučně Uživatel. Poskytovatel si vyhrazuje právo odstoupit od Podmínek, pokud Uživatel poruší tento bod Podmínek.
10. Uživatel se zavazuje nezveřejňovat žádné údaje, jejichž obsah je v rozporu s právním řádem České republiky či nebo jsou v rozporu s dobrými mravy, případně ohrožují veřejný pořádek, či poškozují práva a oprávněné zájmy Třetích osob. Dále se Uživatel zavazuje, že nebude Poskytovatele činit zodpovědným za jakékoliv právní nároky Třetích stran, které vzniknou na základě zveřejnění Uživatелеm zadaných dat prostřednictvím Služby, a případné nároky, jež

Poskytovateli vzniknou z titulu takového jednání Třetích osob v příčinné souvislosti s jednáním Uživatele, odškodní.

11. Uživatel stvrzením těchto Podmínek souhlasí s tím, že je Poskytovatel oprávněn zasílat Uživateli informační materiály týkající se provozu Služby nebo služeb souvisejících, jakož i o produktech Třetích osob.
12. Uživatel stvrzením těchto Podmínek souhlasí s tím, že je Poskytovatel oprávněn využívat veškerá data vložená do Administrace Služby pro své obchodní zájmy. Těmito zájmy se rozumí zejména statistické zpracování, využití v rámci marketingu Služeb a Poskytovatele nebo možnost předkládat obchodních nabídek na jiné Služby Poskytovatele.
13. Uživatel stvrzením těchto Podmínek také prohlašuje, že není realitní zprostředkovatel, neboť Služba je určena jako služba zdarma poskytovaná výhradně vlastníkům nemovitostí. V opačném případě je využití služby Poskytovatele vnímáno jako zneužití a podléhá sankci ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den inzerce. Ihned po zjištění takové situace Poskytovatel Uživatele upozorní a vyzve jej k úhradě odpovídající částky. Uživatel je povinen tuto částku uhradit do 5ti pracovních dní.

#### PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

1. Veškerá práva k ochranným známkám, jako i jiné duševní vlastnictví Služby má Poskytovatel. Uživatel na základě těchto VOP není oprávněn tyto používat bez výslovného souhlasu k jejich užívání.
2. Poskytovatel uděluje Uživateli právo užívat webové stránky, software, aplikace a jiný obsah, který je předmětem Služby, a to buď na základě platné smlouvy a/nebo i bez ní, pokud to konkrétní služba při registraci umožňuje: - že Uživatel nesmí upravovat a pozměňovat, kopírovat ani jinak rozmnožovat a šířit, sdělovat veřejnosti a publikovat a poskytovat dále licenci na Službu. - Uživatel nesmí také užívat Službu jakýmkoli způsobem, kterým by snižoval její hodnotu nebo by poškozoval Třetí osobu. Také uživatel nesmí Služby využívat za účelem poškození, přetížení nebo zhoršení funkce serverů provozovaných Poskytovatelem nebo Propojenými osobami.
3. Poskytovatel bez ohledu na jiná ustanovení těchto Podmínek může: - kdykoli podle svého uvážení omezit nebo upravit Službu Uživateli, a to bez uvedení důvodů a nutnosti o tomto faktu předem informovat. - kdykoli podle svého uvážení ukončit jakoukoli poskytovanou Službu Uživateli, a to bez uvedení důvodů a nutnosti o tomto faktu předem informovat. - kdykoli podle svého uvážení zablokovat anebo zrušit Uživatelský účet Uživateli a to bez uvedení důvodů a nutnosti o tomto faktu předem informovat.
4. Poskytovatel si vyhrazuje právo smazat jakékoliv údaje či odmítnout jejich zveřejnění, pokud: - jsou v rozporu s právním řádem České republiky. - jsou v rozporu s dobrými mravy, případně ohrožují veřejný pořádek, či poškozují práva a oprávněné zájmy Třetích osob. - svým obsahem odporují zájmům Poskytovatele či jsou v rozporu s těmito Podmínkami či níže uvedenými Pravidly inzerce. - jej o to požádá sám Uživatel. - pokud jsou údaje zmatečné a nedávají smysl v kontextu se Službou.
5. Poskytovatel není povinen archivovat inzerci a údaje na servisních stránkách Služby.
6. Poskytovatel je oprávněn nakládat s daty vloženými Uživatelem do Administrace v souladu s obchodními zájmy Poskytovatele, Propojených osob a Služeb. Těmito zájmy se rozumí zejména statistické zpracování, využití v rámci marketingu Služeb a Poskytovatele nebo možnost předkládat obchodní nabídky na jiné Služby Poskytovatele či obchodní partnery Poskytovatele.

#### PRAVIDLA INZERCE

1. Uživatel vkládá inzerční data sám do Služby poté, co se řádně přihlásí do Administrace. Před prvním přihlášením je třeba provést Registraci (viz oddíl REGISTRACE / PŘIHLÁŠENÍ).
2. Uživatel vkládá inzeráty v českém jazyce, přičemž respektuje spisovná a gramatická pravidla zvoleného jazyka.

3. Uživatel není omezen při vkládání inzerce ani počtem zakázek, ani počtem fotografií u jednotlivých nemovitostí.
4. Je zakázáno do textu či jiných částí inzerátu uvádět URL odkazy, směřující do jiné domény než je doména Poskytovatele služby, zejména na jiné inzertní servery, vyjma odkazu na stránku webové prezentace Uživatele nebo odkaz na sociální síť Uživatele.
5. Uživatel se zavazuje, správně zařazovat nemovitosti do správné rubriky dle typu a druhu nemovitosti a inzeráty aktualizovat do 24 hodin po změně stavu nebo údajů uvedených v inzerci.
6. Uživatel se zavazuje v prezentované nabídce uvádět celé a pravdivé informace, nic nezamlčet.
7. Uživatel prohlašuje, že jím uvedená cena je pravdivá a včetně DPH (např. u inzerce nájmu). Uvedená cena nesmí být spekulativní. Také je povinen uvádět údaje v odpovídajících kolonkách a místech k tomu určených. Uživatel se zavazuje, že fotodokumentace nemovitosti nebude obsahovat jeho logo, vyjma uvedení loga jako vodoznaku. Poskytovatel služby si vyhrazuje odstoupení od Podmínek bez náhrady, pokud dojde ze strany Uživatele k porušení tohoto ustanovení.
8. Poskytovatel je oprávněn obsah inzerátu změnit a upravit jej, či jej smazat v případě, že: - nemají fotografii a/nebo je místo fotografie umístěno jakékoli logo (příklad logo Uživatele) do prostoru určeného pro fotografie inzerovaných nemovitostí. - obsahují obchodní sdělení Uživatele. - obsahují reklamu či informace o konkurenci a/nebo propagaci jiných výrobků nebo služeb. - jsou u jednotlivých zakázek neautorizované fotografie, které Uživatel zkopíroval od jiných uživatelů Služby. - neobsahuje pravdivé údaje. - pokud se obsah přičí dobrým mravům.
9. Poskytovatel služby si vyhrazuje odstoupení od Podmínek bez náhrady, pokud dojde ze strany Uživatele k porušení tohoto ustanovení.
10. Poskytovatel služby nemá povinnost sdělit Uživateli způsob řazení inzerátů, které jsou uveřejněné na Serveru. Poskytovatel služby se zavazuje poskytnout všem Uživatelům stejný přístup při řazení inzerce v závislosti na typu Služby, kterou Uživatel zvolí.
11. Poskytovatel služby je oprávněn vyžádat si od poskytovatele doklady dokazující oprávněnost inzerce, Uživatel je povinen poskytnout uvedené do tří dnů od vyžádání.
12. Poskytovatel služby neručí za správnost či aktuálnost takto vložených inzerátů. Poskytovatel služby neodpovídá za funkčnost vkládání dat z úložišť Uživatele či Třetích osob pověřených Uživatelem.
13. Součástí Služby může být export dat Uživatele na stránky Třetích stran. Jedná se o export celých zakázek nebo jejich částí například na sociální síť nebo odeslání video obsahu na stránky určené k publikaci a prezentaci tohoto druhu obsahu. Pokud budou data uživatele použita na stránkách Třetích stran, bude uveden odkaz na zdroj - tedy místo, kde Uživatel data na stránkách Poskytovatele vložil.
14. Při exportu nemovitostí na servery Třetích stran, může dojít k odstranění odkazu na zdroj Poskytovatele. V tomto případě může data Uživatel upravovat/odstraňovat stejně, jako na stránkách Služby.
15. Při vložení inzerce z databáze na další místa Internetu může dojít ke zkrácení popisu či upravení, tak aby odpovídala technické konfiguraci příjemce.
16. Uživatel nesmí vkládat inzeráty do služby duplicitně. Poskytovatel služby je oprávněn duplicitu kontrolovat a inzeráty vložené Uživatelem dvakrát je oprávněn pozastavit. Pokud Uživatel po vyžádání doloží, že inzeráty nejsou duplicitní, inzerát bude zveřejněn, v opačném případě bude smazán.
17. Uživatel nesmí záměrně vyvíjet takovou činnost, na základě, které by se neúčelně aktualizovaly inzeráty s cílem jejich posunutí na výhodnější pozice v seznamech inzerátu a tím získával Uživatel konkurenční výhodu před jinými Uživateli.
18. Poskytovatel služby je oprávněn smazat bez náhrady a bez předchozího upozornění inzeráty Uživatele, které odporují výše uvedeným podmínkám. Pokud dojde ke smazání inzerce poskytovatelem služby na základě porušení podmínek třikrát, je Poskytovatel služby oprávněn odstoupit od Podmínek.

19. Poskytovatel služby poskytuje všem registrovaným uživatelům řádnou technickou podporu na podpora@realitni-aplikace.cz.
20. Poskytovatel služby je oprávněn při závažném porušení či opakovaném méně závažném porušení Podmínek kdykoli smazat, ukončit či vyřadit inzerci Uživatele, případně Uživateli odepřít jeho přístup do Služby a tímto dojde k ukončení smluvního vztahu mezi Uživatelem a Poskytovatelem služby. Uživatel v případě ukončení smluvního vztahu na základě závažného porušení Podmínek, nemá nárok na vrácení úhrady dle platného ceníku ani poměrné části.
21. Inzerce státního majetku se řídí zákonnými ustanoveními upravujícími jeho prodej či pronájem.
22. V případě, že Uživatel zveřejní svou inzerci - využije služeb Poskytovatele, uděluje Poskytovateli souhlas s poskytnutím služby realitního experta - zprostředkovatele.

## REKLAMACE

1. Reklamaci nelze uplatňovat pro tyto důvody: - Uživatel má malou nebo žádnou odezvu na Službu. - K chybě nebo jinému výsledku, než byl očekáván Uživatelem, případně k nerealizaci některé služby došlo z důvodu selhání dodavatelské služby Třetí osoby (například provozovatele sociálních sítí apod.). V takovém případě je však Dodavatel povinen udělat vše pro napravení vzniklé situace, a pokud je mu tato známa, informovat neprodleně Uživatele.
2. Reklamační se uplatňuje písemnou formou na adrese Dodavatele uvedené v prvním bodě VOP nejpozději do 14 dnů od dodání produktu nebo Služby a je potřeba doložit důvod reklamace dokazatelnými fakty. Pokud není toto splněno, není reklamační uznána a automaticky zaniká jakýkoliv nárok na její uplatnění.
3. Dodavatel vyřídí reklamaci bez zbytečného odkladu v nejkratších možných lhůtách odpovídající složitosti, technické a administrativní náročnosti uplatněné reklamace, nejpozději do 1 měsíce od jejího doručení.
4. Poskytovatel si vyhrazuje možnost výpadku na serveru Služby a to v rozsahu 1%.
5. Poskytovatel neručí za chyby vzniklé připojením k internetu a také za chyby vzniklé hardwarovou chybou.

## CENY A PLATBY

1. Základní registrace na Serveru je bezplatná.
2. Pokud je některá Služba a/nebo část Služby zpoplatněna, řídí se cenou uvedenou u Služby, kde jsou uvedeny detaily spojené s cenou i platbou.
3. V případě, že se bude jednat o Službu některé Třetí strany, bude o tom Uživatel informován. Takové Služby budou opět zpoplatněny podle Ceníku Služby a/nebo Ceny, která bude uvedena u Služby a/nebo dle Ceníku Třetí strany.
4. Pokud u Služby nebude vysloveně uvedeno jinak, budou veškeré elektronické platby probíhat přes zabezpečenou platební bránu GoPay. O provedené platbě bude Uživatel informován přímo z GoPay na zadanou e-mailovou adresu Uživatele.
5. Pokud lze u Služby využít platbu bankovním převodem, bude Služba aktivní až ve chvíli, kdy bude platba za Službu připsaná na účet Poskytovatele. Od tohoto data bude Služba aktivní po dobu deklarovanou při nákupu Služby.
6. Pokud je někde v textu nebo ceníku uvedena cena bez DPH, dopočítává se daň z přidané hodnoty dle sazby platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění a Uživatel je povinen tuto daň Poskytovatele zaplatit.
7. Pokud je součástí Služby i inzerce na realitních serverech, kterou může Uživatel během zaplaceného období podle potřeby pozastavit a opět aktivovat. Pozastavením inzerce nedochází k pozastavení Služby.

## OCHRANA OSOBNÍCH DAT

1. Uživatel uděluje Poskytovateli výslovný souhlas s tím, aby Poskytovatel použil jeho osobní údaje, které mu byly poskytnuty na základě uzavřené smlouvy nebo potvrzením "Souhlasu s podmínkami provozu serveru a zpracováním osobních údajů" provedeným při registraci (v

rozsahu - jméno, příjmení, popř. název, adresa bydliště nebo sídla provozovny, telefonní číslo, e-mailová adresa) ve své marketingové databázi a databázích všech zpracovatelů této databáze za účelem nabízení produktů, obchodu a služeb a to ve všech společnostech, které Poskytovatel zastupuje.

2. Informace, které poskytne Uživatel Poskytovateli na základě platné smlouvy, použije Poskytovatel pouze ke smluveným účelům nebo k ochraně svých oprávněných zájmů. To samé platí i pro informace, které poskytne Poskytovatel Uživateli.
3. Poskytovatel tímto informuje všechny Uživatele, kteří podle odst. 2 poskytli svoje osobní údaje ke zpracování, o jeho právech vyplývajících ze zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění (dále jen „Zákon“), tj. zejména o tom, že poskytnutí těchto údajů je dobrovolné, že Poskytovatel má právo přístupu k nim, a že má právo na odstranění závadného stavu, na jejich blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci a má právo při porušení zákona se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů s žádostí o zajištění nápravy, jakož i o dalších právech vyplývajících z §§ 11 a 21 tohoto zákona.
4. Užíváním Služby, uzavřením Smlouvy a nebo při souhlasu při Registraci každý Uživatel souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 480/2004 Sb. s tím, že mu budou Poskytovatelem zasílána nevyžádaná obchodní sdělení na jeho adresu (včetně e-mailové), může být kontaktován nevyžádaným e-mailem obsahujícím obchodní sdělení a/nebo kontaktován pomocí telemarketingu (včetně nevyžádaných SMS a MMS) obsahujícího obchodní sdělení týkající se produktů, obchodu a služeb Poskytovatele a v přiměřeném rozsahu případně i marketingových partnerů Poskytovatele. Tento souhlas může být Uživatelem kdykoliv bezplatně zrušen na adrese sídla Poskytovatele. Uživatel bere na vědomí, že zrušení souhlasu uděleného podle těchto obchodních podmínek se netýká a neznamená odvolání souhlasů udělených z jeho strany Poskytovateli.
5. V případě, že Uživatel poskytne Poskytovateli na základě nebo v souvislosti s uzavřenou smlouvou údaj o svém rodném čísle, souhlasí jakožto nositel tohoto rodného čísla ve smyslu § 13c odst. 1 zákona č. 133/2000 Sb. s tím, aby Poskytovatele toto jeho rodné číslo využíval pro účely evidence smluv a poskytnutých plnění, aby jej za tímto účelem archivovalo, zpracovávalo a užívalo.
6. Jakékoliv odvolání souhlasu podle tohoto článku nemá vliv na oprávnění Poskytovatele na zpracování informací a údajů, které vyplývá z příslušných právních předpisů, ledaže by výslovně stanovily jinak.
7. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel je oprávněn zpracovávat, shromažďovat a sledovat Osobní údaje jednotlivých Uživatelů pro vlastní potřeby (tj. za účelem poskytování Služeb podle těchto Všeobecných smluvních podmínek) a pro statistické účely.
8. Jako většina stránek na internetu, i my využíváme tzv. cookies, které nám pomáhají anonymně analyzovat, kdo k nám zavítal a co jej zajímá. Použití cookies je možné zakázat v nastavení internetového prohlížeče. Náš web používá funkci Google Remarketing, která umožňuje oslovovat s cílenou reklamou uživatele, kteří v minulosti zavítali na náš web. Dodavatelé třetí strany (včetně společnosti Google) mohou zobrazovat naše reklamy na různých stránkách na internetu. Tuto funkci můžete zakázat v nastavení u společnosti Google <http://www.google.com/settings/ads>.
9. Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé přenosem utajovaných dat.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Poskytovatel si v případě hrubého nebo opakovaného porušování těchto Všeobecných obchodních podmínek Uživatelem vyhrazuje právo okamžitého ukončení Služby bez finanční náhrady či kompenzace. Dojde-li porušením těchto všeobecných obchodních podmínek ze strany Uživatele ke vzniku škody Poskytovateli Služby, je Uživatel povinen tuto škodu Poskytovateli nahradit.
2. Získáním přístupu do Administrace serveru realitniaplikace.cz, nezískává Uživatel nárok na žádná autorská práva, ochranné známky, ani jiná práva duševního vlastnictví Poskytovatele.

3. Platnost Všeobecných obchodních podmínek se vztahuje ke dni uzavření objednávky (i elektronické žádosti o vytvoření přístupů do Administrace Služby) a platí pro konkrétního Uživatele po celou dobu platnosti Objednávky. Prodloužením Objednávky či Služby bere objednatel na vědomí aktuálně platné Všeobecné obchodní podmínky.
4. Veškeré vztahy těmito Všeobecnými obchodními podmínkami neupravené se řídí platnými zákony České republiky, zejména obchodním zákoníkem.
5. Poskytovatel si vyhrazuje právo tyto Všeobecné obchodní podmínky i ceníky v přiměřené míře měnit, a to bez předchozího upozornění. Tyto aktuální Všeobecné obchodní podmínky jsou vždy zveřejněny na hlavní straně domény Služby. PLATNOST 1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky jsou platné od 22.5.2019.