

ZPROSTŘEDKOVATELSKÁ SMLOUVA

uzavřená mezi:

AT 1216 s.r.o.

Meruňková 521, 252 45 Ohrobec

IČ: 07100108

Spisová značka: C 294434/MSPH Městský soud v Praze

Zastoupená Alešem Daňkem na základě plné moci

jako zprostředkovatel na straně jedné (dále jen „zprostředkovatel“)

a

Uživatel Realitní aplikace – zadavatel nemovitosti na prodej

jako vlastník na straně druhé (dále jen „vlastník“)

1. Vlastník jako Klient zprostředkovatele je dle vlastního prohlášení vlastníkem nemovitosti specifikované při zadání do systému Realitní aplikace (dále jen „Nemovitosti“):
2. Zprostředkovatel se touto smlouvou zavazuje, že bude vyvíjet činnost směřující k tomu, aby vlastník uzavřel s předem neurčenou třetí osobou či předem neurčenými třetími osobami coby (budoucími) nabyvateli kupní smlouvu (dále též jen „účel smlouvy“).
3. Zprostředkovatel se touto smlouvou vlastníkovi zejména zavazuje:
 - a) provádět propagaci Nemovitostí (inzerce v obvyklém rozsahu);
 - b) podávat informace zájemcům; a
 - c) zajistit ve spolupráci s partnery financování koupě nemovitosti třetí osobouNáklady zprostředkovatelem vynaložené v souvislosti s jeho povinnostmi dle tohoto odstavce této smlouvy nese zprostředkovatel. Vlastník tedy nenese žádné náklady spojené s činností zprostředkovatele vyjme těch, které si vysloveně dodatečně objedná.
4. Vlastník uděluje tímto zprostředkovateli výslovný souhlas s použitím informací, textů, fotografií, videa atd. za účelem jejich prezentace a inzerce.
5. Vlastník se zavazuje do systému Realitní aplikace uvádět pouze pravdivé informace.
6. Smlouva je platná a účinná ode dne, kdy ji podepíše – odsouhlasí vlastník do doby, než vlastník smaže nemovitost ze systému Realitní aplikace či neskončí platnost zadané nemovitosti, případně ji zprostředkovatel ze systému z jakéhokoli důvodu smaže.
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé právně jednat a uzavřít tuto smlouvu, že tato smlouva byla uzavřena podle projevů jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že její znění si pečlivě prostudovali a se zněním souhlasí.